

Inscripción N°

2

VIGENTE

CATASTRO:

0000000000



Órgano Judicial del Estado Plurinacional
de Bolivia
Consejo de la Magistratura
Derechos Reales - LA PAZ

Formulario N°



0212104059980

VALOR Bs.10⁰⁰

UNIFICACIÓN: (LOTE DE TERRENO)

SUPERFICIE:

NSC

MEDIDAS:

NSC

****1508.80 Metros

Costo Timbre Electrónico: Bs. 10
Fecha y Hora: 2025-08-12 15:52:51

PROPIEDAD:

INDEFINIDA

ANOTACIÓN

A) TITULARIDAD SOBRE EL DOMINIO

PROPOR-
CIÓN

B) GRAVÁMENES Y RESTRICCIONES

C) CANCELACIONES

Asiento Número: 0-----
Vendedor(es):
SAN ALBERTO SOCIEDAD ANONIMA S.A.
Asiento Número: 1-----
MARIANELA DE
sol. NSE-----
ROBERT
Compra Venta
escrit. pub. Nro. 50 de 24/02/1997
Not. Pub. GREYER CATAORA A.
Registrado
Present.- No. 0 de 07/03/1997.- Hrs.10:10
[HVE]-[WNG]-[WNG]

Asiento Número: 1-----
Gravamen: [-----]
por Sus. 180.000.00.-, en favor de
ASOCIACION MUTUAL DE AHORRO Y PRESTAMO PARA LA VIV-
escrit. pub. Nro. 576 de 03/06/1997
Not. Pub. GUELLY DAVALCOS SARAVIA
Registrado
Present.- No. 166398 de 16/06/1997.- Hrs.15:37
[WNG]-[WNG]-[WNG]

Asiento Número: 1-----
Cancelación Num. 165909 de 28/06/2002
escrit. pub. Nro. 408 de 29/08/2002
Not. Pub. VERONICA MOLINA PASCUAL
CANCELA ASIENTO B-2 MUTUAL LA PRIMERA
Present.- No. 196029 de 07/10/2002.- Hrs.15:18:47
[APJ]-[APJ]-[APJ]

Asiento Número: 2-----
BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.
RUC/NIT.: 1020435022
Adjudicación

Asiento Número: 2-----
Gravamen:Hipoteca
por Sus. 180.000.00.-, en favor de
MUTUAL LA PRIMERA
RUC/NIT: 174777
escrit. pub. Nro. 2119 de 25/06/2002
Not. Pub. SILVIA NOYA LAGUNA
EL INMUEBLE NO SERA DISPUESTA A TERCEROS
Present.- No. 165909 de 28/06/2002.- Hrs.16:40:58

Asiento Número: 2-----
Cancelación Num. 166398 de 16/06/1997
escrit. pub. Nro. 408 de 29/09/2002
Not. Pub. VERONICA MOLINA PASCUAL
CANCELA ASIENTO B-1 MUTUAL LA PAZ
Present.- No. 196030 de 07/10/2002.- Hrs.15:18:48
[APJ]-[APJ]-[APJ]

REGISTRADO

VERIFICADOR:

HERNANDEZ APAZA BRAYAN

ACR

Pag 1 de 4

Fecha: 12/08/2025
Hora: 16:52:51

5985960

FOLIO REAL

F. SIMPLE

8357

REGISTRADOR
 PARA OTORGAR
 EL REGISTRO DE DERECHOS REALES

VERIFICADOR:

HERNANDEZ APAZA BRAYAN

ACR

Pag. 2 de 4

 Fecha: 12/08/2025
 Hora: 16:32:51

SINAREP



CONFIRMACIÓN DE 16 MAR 2025, EQ. CELSO VILLALOBOS, ---
 2001-3700-11*-LP, ADJUDICA EL INMUEBLE EN FAVOR ---
 DEL BANCO ---
 Present.- No. 4463779 de 12/08/2025.- Hrs.15:57:17---
 -----[HAB]-[HAB]-[HAB]-----

 -----Ultimo Asiento Nro. 2-----

Asiento Numero: 4-----
 Sub-Inscripción de Gravamen-----
 Gravamen:Aclaración de Hipoteca-----
 BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.-----
 escrit. pub. Nro. 4 de 03/01/2003-----
 Not. Pub. VERONICA MOLINA PASCUAL-----
 ACLARAN ASIENTO B-3, ESC. 408/02, CONSTA POD. 476/02---
 Present.- No. 230479 de 29/01/2003.- Hrs.10:09:51---
 -----[APJ]-[APJ]-[APJ]-----

Asiento Numero: 5-----
 Gravamen:Hipoteca-----
 por UFV 35,501.00.-, en favor de-----
 GERENCIA DISTRITAL LA PAZ I-----
 () de fecha 15/04/2015-----
 () CRISTINA E. ORTIZ HERRERA-----
 GERENTE DISTRITAL LA PAZ a.I. - SIN-----
 MEDIANTE DE CITE:SIN/GOLFZ-1/DJCC/NOT/01414/2015---
 DE 15/04/2015 SE DISPONE LA HIPOTECA LEGAL SE-----
 ARCHIVA DE CPSTE-----
 Present.- No. 2038292 de 13/05/2015.- Hrs.09:50:47---
 -----[FTD]-[FTD]-[FTD]-----

Asiento Numero: 6-----
 Anotación Preventiva: MEDIDAS PRECAUTORIAS-----
 por Bs. 499,477.00.-, en favor de-----
 GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE LA PAZ-----
 escrit. jud. de fecha 08/03/2016-----

MATRICULA N°

MURILLO CIUDAD DE LA PAZ

CATASTRO

2.01:0:99:0040014-VIGENTE

0000000000

DESCRIPCIÓN DEL

UBICACIÓN: (LOTE DE TERRENO)

Y CALACO

DESIGNACIÓN SITE:

NSC

SUPERFICIE:

****1508.80 Metros²

MEDIDAS:

NSC

Código Timbre Electrónico (t.e.): 13
Fecha y Hora: 2025-06-17 16:42:53.99PROPIEDAD:
INDEFINIDA

Formulario de Folio Real



0212104059561

VALOR Bs. 10,00

Antecedente Dominial: Partida 1430 - 1047771

A) TITULARIDAD SOBRE EL DOMINIO

PROPORCIÓN

B) GRAVÁMENES Y RESTRICCIONES

C) CANCELACIONES

Juez RONALD H. CORTEZ CASTILLO

AUTORIDAD TRIBUTARIA MUNICIPAL G.A.M.L.P.

Prov. Ejec. de: 08/03/2016

DENTRO DEL PROCESO DE FISCALIZACIÓN EN FASE DE EJECUCIÓN TRIBUTARIA POR COBRO DE IMPUESTO A LA PROP. DE BIENES INMUEBLES.

Present. - No. 2269464 de 25/05/2016. - Hrs. 10:57:26

-----[CTK]-[CTK]-[CTK]-----

Asiento Numero: 7

Gravamen: Hipoteca

por Bs. 8,314.00.-, en favor de

GERENCIA DISTRITAL LA PAZ I DEL SERVICIO DE IMPUESTOS NACIONALES

[] de fecha 07/06/2016

[] SANTOS V. SALGADO TICONA

GEREN. DISTR. LP-SERVICIO DE IMPUESTOS NACIONALES

REGUM CITE: SIN/GOLPZ-1/DJCC/UCC/NOT/62309/2016 SE

DISPONE HIPOTECA LEGAL, POR EJECU. TRIBUT. Y/O

CORRANZA QUE SEQUE LA GEREN. DISTR. L.P. I DEL S.I.N.

REGISTRADO

RECISTRO AUTOMATIZADO

SERVICIO FINAN. - LA PAZ

VERIFICADOR:

HERNANDEZ APAZA BRAYAN

ACR

Pag. 3 de 4

Fecha: 12/08/2025
Hora: 16:52:51

SIN 908961

FOLIO REAL

F. SIMPUE
8358

Asiento Número: 8
 Gravamen: Embargo
 por UFV 35.501.00.-, en favor de
 INUESTRO FIDUCIARIOS
 [Nro. [REDACTED] de 21/04/2017
 [IVAN MARCIBIA ZEGARRA
 GERENTE DISTRITAL s.l.-LA PAZ SIN
 EXISTEN RESTRICCIONES DE LIBRE DISPONIBILIDAD,
 SOBRE LAS ACCIONES Y DERECHOS DE: CERRALL DE
 [REDACTED] MARIANELLA
 Present.- No. [REDACTED] de 21/04/2017.- Hrs. 17:39:38
 [REDACTED]-(SPV)-(SPV)
 Asiento Número: 9
 Gravamen: Hipoteca
 por Bs. 20.454.20.-, en favor de
 AFP FUTURO DE BOLIVIA S.A.
 escrit. jud. de fecha 05/09/2019
 Juez WALTER J. AGUILAR SUMI JUEZ 7° DE TRAD.
 JUZGADO 7° DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL LA PAZ- N-
 SOLO SOBRE LAS ACCIONES Y DERECHOS DE MARIANELLA
 CERRALL VAC [REDACTED]
 Present.- No. [REDACTED] de 05/09/2019.- Hrs. 11:59:47
 [REDACTED]-(POC)-(POC)-(POC)

 -----Ultimo Asiento Nro. 9

REGISTRADO
 DEL CANTON DE BOLIVIA
 REGISTRADOR GENERAL
 DE BOLIVIA - LA PAZ

VERIFICADOR:
 HERNANDEZ APAZA BRAYAN

ACK

Pag. 4 de 4

Fecha: 12/09/2025
 Hora: 16:52:51

SINAREP

